

## Der Verein

Wir haben uns in 2002 als gemeinnützig anerkannter Verein gegründet mit dem Ziel, eine Wohnform aufzubauen, die gemeinschaftliches und gleichzeitig selbstbestimmtes Zusammenleben ermöglicht.

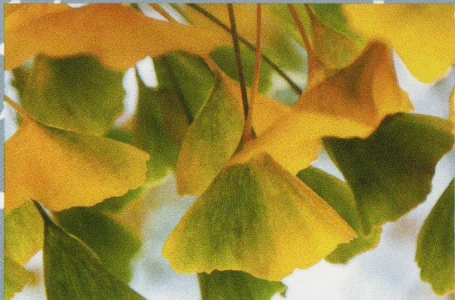
Es kamen schnell weitere Interessierte zusammen. Heute ist unsere Mitgliederzahl auf ca. 100 angestiegen.

Darüber hinaus begleitet der Verein andere Wohnprojekte während der Aufbauphase. Inzwischen nutzen Interessierte die Möglichkeit, an unseren Erfahrungen teilzuhaben, indem wir zu Vorträgen eingeladen werden.

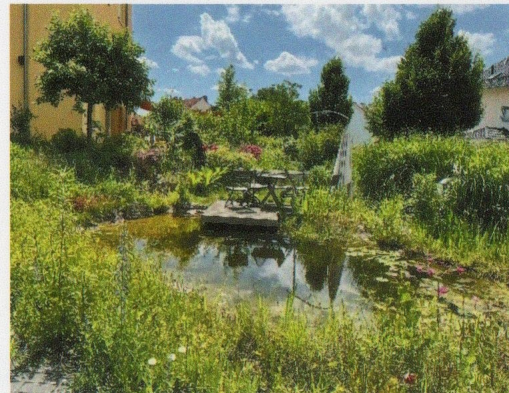
Wir bieten Besichtigungen unserer Häuser sowie einiger Wohnungen an.

Zu unseren Kooperationspartnern in Langen gehören das ZenJA (Zentrum für Jung und Alt) mit der Seniorenhilfe sowie das Begegnungszentrum „Haltestelle Langen“.

Wir bieten regelmäßig offene Treffen für alle Interessierten an, bei denen über zeitgemäße Themen referiert und diskutiert wird.



Rosenpavillon Garten Haus 1



Teich Garten Haus 2

## Kontaktadresse

Georg-August-Zinn-Str. 2

63225 Langen

06103/80 479-105 (AB)

[www.ginkgo-langen.net](http://www.ginkgo-langen.net)

[ginkgo-langen@web.de](mailto:ginkgo-langen@web.de)

Facebook:



Haus 1 (Eingangsbereich)

# GINKGO LANGEN e.V.

Gemeinsam

Individuell

Nachbarschaftlich

Kooperativ

Gemeinnützig

Organisiert

Verein für selbstbestimmtes,  
gemeinschaftliches und  
generationsübergreifendes  
Wohnen



## Die Ginkgo-Häuser

Unsere beiden Häuser (Fertigstellung 2007 und 2013) bestehen aus jeweils zwei Gebäudeteilen, die in der Mitte durch einen Treppenaufgang/Fahrstuhl verbunden sowie über Laubengänge erschlossen sind.

Die Eigentümer der 42 barrierefreien Wohnungen mit 49 bis 91qm - überwiegend 2-Zimmer-Wohnungen - sind entweder Ginkgo-Vereinsmitglieder oder die Wohnungsgenossenschaft Ginkgo Langen e.G.



Haus Ginkgo 1

Beide Niedrig-Energie -Häuser decken den Restwärmebedarf durch eine klimafreundliche Gasheizung bzw. ein Blockheizkraftwerk. Die Dächer sind jeweils begrünt.

Beide Gemeinschaftsräume (von Externen nutzbar) sowie Abstellräume/ Keller, Waschküchen, Abstellplätze für Autos und Fahrräder, große und barrierefreie Gärten sowie ein Gästeappartement runden das Wohnen hier ab.

## Die Bewohner\*innen

In beiden Häusern wohnen Paare und Einzelpersonen in eigenen Wohnungen und genießen das Miteinander der Wohngemeinschaft in sportlichen, kulturellen und geselligen Aktivitäten im Haus oder außerhalb.



Haus Ginkgo 2

Eine Wohngruppenordnung regelt das Miteinander und im Bedarfsfall die nachbarschaftliche Unterstützung.

Wir „Ginkgos“ sind zwar mittlerweile überwiegend im fortgeschrittenen Alter, gleichzeitig sehen wir uns selbst als „offen und neugierig geblieben“ an.

## Die Demenz-Wohngruppe

Im Ginkgo - Haus 1 ist von Beginn an eine Wohngemeinschaft für an Demenz erkrankte Mitmenschen integriert, die vom Demenzforum Darmstadt verwaltet, fachlich begleitet und koordiniert wird.

Dafür wurden vier barrierefreie und behindertengerechte Wohnungen so umgebaut, dass zehn Einzelzimmer, drei Bäder und ein großzügiger Gemeinschaftsbereich für das Zusammenleben beim Kochen, Essen, Singen und Spielen entstehen konnten. Ein geschützter Gartenanteil gehört zu dieser WG.

Die Bewohner\*innen werden rund um die Uhr durch fachlich qualifiziertes Personal eines Pflegedienstes betreut.

Wir „Ginkgos“ bringen uns für besondere Bedarfe der WG ehrenamtlich ein und verfügen über eine Bevorzugung bei der Belegung, wenn wir selbst eines Tages betroffen sind.

Informationen:  
Demenzforum Darmstadt e.V.  
Heinheimer Str. 41, 64289 Darmstadt  
[www.demenzforum-darmstadt.de](http://www.demenzforum-darmstadt.de)

